

**Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.,
Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
vyhlasujem týmto OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ
podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka**

I. Predmet súťaže:

Nájom pozemku parc. C KN č. 2242/1 Zastavaná plocha nádvorie o výmere 4467 m², k. ú. Fiľakovo, v obci Fiľakovo, v okrese Lučenec, zapísaného na čiastočnom LV č. 3854

Účelom nájmu pozemku je skladovanie a parkovanie vozidiel.

II. Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňa **11.02.2025** zverejnením na úradnej tabuli Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., na internetovej stránke Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s. a v regionálnej tlači.

2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „**Obchodná verejná súťaž - nájom pozemku vo Fiľakove - NEOTVÁRAŤ**“

V obálke účastník predloží:

a) právnická osoba uvedie: obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, telefonický kontakt, e-mailová adresa,

b) návrh ceny nájomného za 1 m² ročne za nájom, pričom minimálna cena je **0,78 €/m²/ročne bez DPH** za nájom pozemku, ktorý je uvedený v predmete tejto obchodnej verejnej súťaže.

3. Doba nájmu je určená na dobu určitú, a to na obdobie **5 rokov od 01.04.2025, najskôr však odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.**

4. Dohodnutá cena nájomného za 1 m² ročne za nájom pozemku bude každoročne upravovaná inflačnou doložkou.

5. Obálka musí byť doručená Banskobystrickej regionálnej správe ciest, a.s. cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr do **03.03.2025 do 12:00 hod.**

6. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže, bude z obchodnej verejnej súťaže vylúčený. Otváranie obálok a kontrola splnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže sa bude konať dňa **06.03.2025 o 13.00 hod. v kancelárii č. 209, I. poschodie** na riaditeľstve v Banskobystrickej regionálnej správe ciest, a.s. v Banskej Bystrici, Majerská cesta 94. Účastníci obchodnej verejnej súťaže majú možnosť zúčastniť sa otvárania obálok, na ktoré sú týmto pozvaní. Lehota na vyhodnotenie ponúk je do 5 pracovných dní od otvorenia obálok.

7. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

8. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 5 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- právo uverejnené podmienky meniť, alebo súťaž zrušiť
- právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

10. Úspešný uchádzač je povinný vykonávať činnosť, ktorá je predmetom súťaže len vlastnými kapacitami a nie je oprávnený zveriť do nájmu túto činnosť tretím osobám. Zároveň nemôže poskytnúť do nájmu tretím osobám ani pozemok.

III. Kritériá na hodnotenie ponúk:

1. Návrhy sa budú vyhodnocovať na základe: „Ekonomicky najvýhodnejšie ponuky – najvyššia cena“

P. č.	Kritérium	Pridelený max. počet bodov
1.	Návrh ceny nájomného za 1 m ² ročne za nájom pozemku	100
SPOLU		100

IV. Miestna obhliadka a kontaktné osoby:

Miestnu obhliadku predmetu obchodnej verejnej súťaže „**nájom pozemku vo Fiľakove**“ je možné vykonať na základe predchádzajúcej dohody s kontaktnou osobou, ktorou je Mgr. Miroslav Kliman, e-mail: miroslav.kliman@bbrsc.sk.

Ing. Martin Turčan
predseda predstavenstva
Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.

Ing. Róbert Machala
podpredseda predstavenstva
Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.